

1 – Le projet Laliberté et les assurances de qualité

a – Si un projet dans la zone d'inondation devenait possible, seriez-vous prêt(e) à voter que l'on retourne au promoteur pour lui demander de présenter une alternative à son projet, plus limitée en envergure et respectueuse de l'environnement?

Je crois que nous avons beaucoup d'autres possibilités dans le village pour la construction d'habitations qui respecteraient l'environnement et l'écologie. La zone inondable a été inondée la dernière fois en avril 2014. Pour une zone qui ne doit être inondée que peu fréquemment (20-100 ans), je trouve que toutes les possibilités doivent être analysées avant de permettre de telles constructions, à défaut de quoi le village devra en subir les conséquences financières.



b–Est-ce que vous appuieriez des efforts pour construire des types de logements qui attireraient de jeunes familles à NorthHatley?

Oui, je crois que l'implantation de jeunes familles dans NorthHatley est nécessaire afin, dans un premier temps, de réduire le fardeau fiscal de la population vieillissante, et dans un deuxième temps, de permettre aux divers organismes locaux de se développer (NHRS, Marina, Centre Communautaire, etc.).

2 - Vision et avenir

a - Quels changements aimeriez-vous voir à NorthHatley?

Je crois que cette question est beaucoup trop vague. À quel niveau parlez-vous? Changement dans les plans du village? Changement au niveau des services offerts? Changements au niveau des activités permises et/ou offertes?

Le village doit, dans ses décisions, tenir compte de l'impact écologique et environnemental de ses décisions. Oui, il est important de regarder les coûts actuels, mais il ne faut pas oublier les coûts futurs.

De plus, il est utopique de penser que nous ne ferons pas face au changement, quel qu'il soit. Nous devons embrasser le changement qui nous est utile afin de croître comme Village, et tenter de diminuer l'impact de changements qui ne nous servent pas.

b - Êtes-vous prêt(e) à travailler pour créer une vision d'une future « Place du village [Town Square]», dans la zone préconisée pour le travail des étudiants en 2012?

Nous devons redonner le village à ses résidents. La meilleure vision sera celle qui rencontre les besoins de la majorité de ceux-ci et qui respecte non seulement nos règlements, mais notre statut patrimonial. Peu importe où je vais dans la région, dès que je mentionne que je viens de NorthHatley, on me dit tout de suite « Wow!!! Chanceuse! C'est tellement beau! ». Il n'est pas et ne sera jamais question pour moi de perdre ce cachet unique que nous avons, cachet qui s'effrite lentement avec les années.

3 - Dette et financement

a - Quelles incitatifs pouvez-vous offrir, en plus du développement du centre-ville proposé, pour attirer les entreprises et les résidents à NorthHatley?

Les investissements requis pour embellir le village ont été négligés par le passé, la Marina, NHRS (la plage publique) ainsi que le parc ont besoin d'être rafraichis afin que nous puissions attirer plus de personnes qui vont vouloir dépenser leur argent dans notre village.

Sur le site de la plage publique, nous pourrions offrir des cours de natation, voile, kayak, canoe, tennis, etc. qui pourraient être payants (faible coût pour les citoyens, et plus cher pour les non-citoyens).

Nous avons un marché extérieur (Farmer'smarket) pendant l'été, nous pourrions en avoir un à l'intérieur ouvert durant toute l'année. Peut-être dans les locaux du Moulin?

b - Avez-vous des alternatives viables pour réduire la dette?

Je crois que nous devons recommencer à faire payer les visiteurs dans le stationnement, avec peut-être une période de grâce de 20 minutes.

En attirant plus de familles / des aînées dans le village, nous pourrions aussi augmenter l'assiette fiscale à notre disposition.

Le stationnement sur la rue Main pourrait être limité à 15 minutes, sauf si vous avez une vignette de NorthHatley.

4 - Consultation publique et transparence

a - Êtes-vous prêt(e) à inviter les citoyen(ne)s à participer ou à observer une partie de la réunion de travail du conseil?

Oui, je trouve que c'est important d'impliquer les citoyens dans la réflexion derrière la rédaction des règlements ou des décisions qui sont prises par le Conseil municipal. Les citoyens ont le droit de savoir ce qui se passe et surtout d'avoir leur mot à dire sur les décisions prises par le Conseil. Nous vivons dans une démocratie et non une oligarchie. Les membres du Conseil municipal doivent être transparents face à la population.

b - Êtes-vous prêt(e) à amorcer des séances d'information et des discussions avec des citoyen(ne)s avant l'approbation de tous les grands projets?

Oui, comme je l'ai dit plus tôt, tous les grands projets qui concernent la population en générale de NorthHatley devraient être soumis à des séances d'information et de discussion. Les citoyens ont le droit de donner leur avis. Ils auront à vivre dans le village avec les conséquences des décisions prises par le Conseil.

Il est important que les membres du Conseil représentent fidèlement la volonté de la population et non leurs propres désirs. Il est donc impératif que la population soit fréquemment informée et qu'elle puisse donner son opinion pour tous les projets majeurs.

5 - Vos objectifs

a - Quelle est votre priorité n ° 1 pour NorthHatley?

Ma priorité pour NorthHatley est l'implantation de plus de transparence qui passera dans un **premier temps** par la discussion et la consultation avec les citoyens afin que les décisions soient prises en harmonie avec les désirs de la population et dans un **second temps** en tenant les citoyens au courant des divers événements / fêtes / réunions du conseil afin que le plus de personnes puissent y assister et y participer.

1 - The Laliberté project and quality assurances

a - Should a project in the flood zone become viable, are you prepared to vote to go back to the developer and ask him to present a scaled-back, environmentally-responsible alternative to his plan?

I think that we have many different options available to us for implementation of new buildings which respect both the environment and ecology. The flood zone was last inundated in April 2014, yet it is in a 20-100 year zone. I have lived in North Hatley for over 25 years and have seen a few floods in that area. Before we permit construction in that area, a detailed analysis of the project will have to be made, otherwise, the Village shall have to face the financial consequences.



b - Would you promote efforts to build types of housing that would attract young families to settle in North Hatley?

Yes, I think that we should favor the implementation of young families since this would on the one hand, reduce the fiscal burden of the rest of the village and on the second hand, permit the development / renewal on various local organisms such as NHRS, Marina, Community Center, etc.

2 - Vision and the future

a - What changes do you want to see in North Hatley?

I think that this question is too vague. What exactly is meant by « changes ». On what? Whom? Where? Services offered? Changes on the Council? Changes in the plans of the Village? Changes to the permitted / offered activities?

The Village must, in its decision making, take into account the environmental and ecological impact generated by it. The cost of the decision must be outweighed with the costs generated by the decision in the future.

It is unrealistic to think that we will not be subject to changes. We must embrace a change that permits us to sprint forward, and try, as best we can, to reduce any change that impact the Village negatively.

b - Are you prepared to work towards creating a vision of a future “Town Square”, the area defined for the student work in 2012?

We must give the Village back to the residents. The best vision is the one that meets the view of a majority of North Hatley residents as well as respects our bylaws and our heritage status. No matter where I go in the Townships, when I tell people I'm from North Hatley, they always respond with « Wow! Lucky you! It's so beautiful there! ». The cachet of the Village is very important to me and we should not do anything to change that. We must continue to be such a beautiful village.

3 - Debt and financing

a - What incentives can you offer in addition to the proposed downtown development to attract businesses and residents to North Hatley?

The necessary investments needed to keep the Village in a good heritage state have not been made of late. Many buildings are in dire need of TLC, for example, NHRS, the Marina, le Community Center, etc. These investments are required to attract more paying visitors.

Certain buildings in the center of town are in very bad shape (the Moulin). They should be fixed up and we could have new businesses based on new technologies.

We presently have an outdoor Farmer's Market during the Summer. We could open a year round market in a closed building (the Moulin for example) where local farmers, various artists could be present all year.

b - Do you have viable alternatives for reducing the debt?

I think it is time we go back to having visitors pay for parking. A grace period could be implemented where no fee is required of the first 20 minutes, after which a parking fee is necessary.

By attracting new families or elders, we would, also increase the overall monies from taxes paid to the Village.

Parking on Main Street could also be reduced to 15 minutes, except for local residents with a North Hatley sticker.

4 - Public consultation and transparency

a - Are you prepared to invite citizens to participate in a part of the council's work-meetings and / or to be observers at work meetings?

Yes, I think it is very important for the residents to participate in the discussions that lead to all the important decisions (bylaws, etc.) taken by the City Council. The citizens of North

Hatley have a right to know what is going on and more importantly to give their input. We live in a democracy, not an oligarchy. The members of the Municipal Council must take into account the desires of the population they represent.

b - Are you prepared to initiate information sessions and discussions with citizens prior to approval for all major projects?

Yes. As I said earlier, all major projects should be passed by the citizens of North Hatley. The people should be allowed to be informed and have the chance to discuss the project with the councillors or any other person heading the project. Let us not forget the citizens of North Hatley shall have to live with the result of these projects.

It is important that the members of the Municipal Council faithfully represent all the members of the community they speak for, rather than what they personally think is best. Therefore, it is imperative that the residents are informed of all the major projects in order to give their opinion, if this is their desire.

5 - Your goals

a - What is your #1 priority for North Hatley?

My priority for North Hatley is to implement transparent communications. The citizens must be able to, on the **one hand**, discuss any decisions before it is taken, in order for the decision to reflect the desires of the population, and on the other hand, they must be informed rapidly of all the events / meetings / fairs / etc. that happen in the Village.